

DATELE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILULUI SITUAT IN COMUNA GRADISTEA, JUDETUL BRAILA
AFLAT IN DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI BRAILA

<i>Secțiunea I. Bunuri imobile</i>						
<i>Nr. crt.</i>	<i>Codul de clasificare</i>	<i>Denumirea bunului</i>	<i>Elementele de identificare</i>	<i>Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință</i>	<i>Valoarea de inventar</i>	<i>Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare</i>
0	1	2	3	4	5	6
82.	1.6.2.	Casa Memoriala "Fănuș Neagu"	<p><i>Amplasare - teritoriul administrativ al comunei Gradiștea</i> <i>Suprafață teren – 1.851,00 mp</i> <i>din care:</i> - <i>curți construcții – 1.066,00 mp, arabil - 785,00 mp</i> <i>Suprafață construită – 190,00 mp</i> <i>din care:</i> - <i>C1 (locuință) - 100,00 mp</i> - <i>C2 (hol, verandă) - 14,00 mp</i> - <i>C3 (bucătărie, hol) - 60,00 mp</i> - <i>C4 (grajd) - 12,00 mp, C5 (wc) – 4,00 mp</i></p>	2009	<p>210.505,00 16.400,00 194.105,00</p>	<p><i>Legea nr.213/1998 actualizată</i> <i>H.C.J.nr.139/30.11.2009</i> <i>H.C.J.nr.46/2012</i> <i>Carte funciară nr.70056,</i> <i>Nr.cadastral 710</i></p>

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
 pentru
 INFORMARE**

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 70056
 Comuna/Oras/Municipiu: Gradistea
 Nr. CF vechi: Nr. 449
 (provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 449)

TEREN intravilan

Adresa: Gradistea

A1	Cad: 710 Top: -	Din acte: 1864; Masurata: 1851	
----	--------------------	---	--

CONSTRUCTII

A1.1	Cad: 710- C1 Top: -	Gradistea	C1-Locuinta
A1.2	Cad: 710- C2 Top: -	Gradistea	C2-Anexa-hol si veranda
A1.3	Cad: 710- C3 Top: -	Gradistea	C3-Anexa-bucatarie si hol
A1.4	Cad: 710- C4 Top: -	Gradistea	C4-Anexa-grajd
A1.5	Cad: 710- C5 Top: -	Gradistea	C5-WC

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 70056
 Comuna/Oras/Municipiu: Gradistea

24603 / 21.12.2011			
	Act normativ nr. 948, din 17.09.2010, emis de GUVERNUL ROMANIEI, Hotararea Consiliului Judetean Braila nr. 57 din 28.05.2010;		
6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5	
1	JUDETUL BRAILA - DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 70056
 Comuna/Oras/Municipiu: Gradistea

24603 / 21.12.2011			
	Act administrativ nr. 102, din 29.07.2011, emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA		
1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5	
1	CONSILIUL LOCAL GRADISTEA		

TEREN intravilan

Adresa: Gradistea

Comuna/Oras/Municipiu: Gradistea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 449)

CAD: 710 Top: -	1851	-
--------------------	------	---

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

1	arabil	DA	Din acte: 798; Masurata: 785	9	125	-	-
2	curti constructii	DA	Din acte: 1066; Masurata: 1066	9	125	-	-

Date referitoare la constructii

A1.1	CAD: 710- C1 Top: -	constructii de locuinte	100	Cu acte	C1-Locuinta
A1.2	CAD: 710- C2 Top: -	constructii anexa	14	Cu acte	C2-Anexa-hol si veranda
A1.3	CAD: 710- C3 Top: -	constructii anexa	60	Cu acte	C3-Anexa-bucatarie si hol
A1.4	CAD: 710- C4 Top: -	constructii anexa	12	Cu acte	C4-Anexa-grajd
A1.5	CAD: 710- C5 Top: -	constructii anexa	4	Cu acte	C5-WC

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, ordin de plata nr. 2653/16-12-2011, ordin de plata nr. 85/16-01-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 231,

Data soluționării,
23/01/2012

Asistent-registrator,
FLORIN FLOPLANU

Referent,
[Signature]
[Signature]
(parafa și semnătura)

Data eliberării,
[Signature]

(semnătura)

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereeo 70 si nu este opozabilă tertilor, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.