

ANEXA nr.2
La Hotararea Consiliului Judetean Braila
nr. 131 / 2020 /

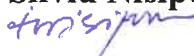
INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII :
“Consolidarea si reabilitarea imobilului din soseaua Buzaului nr.5 Braila – Centrul
Militar Zonal-Corp B – Sediul Administrativ”

Valoarea totala a investitiei : 3.215.405,45 lei cu TVA

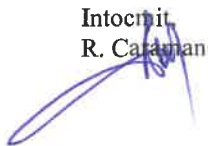
Din care C+M: 2.701.516,13 lei cu TVA
lei cu TVA

Durata de executie a lucrarilor – 12 luni

Director Executiv,
Ing. Silviu Nisipeanu



Intocmit
R. Caragan



Beneficiar: Consiliul Judetean Braila
 Proiectant: SC CIC CONS SRL Braila

DEVIZ GENERAL - REST DE EXECUTAT

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

Consolidarea si reabilitarea imobilului din Soseaua Buzaului nr.5 Braila-Centrul Militar Zonal - Corp B - Sediul Administrativ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		
		TOTAL ACTUALIZAT	TOTAL DECONTAT	TOTAL REST EXECUTAT
		Valoare LEI	Valoare LEI	LEI
1	2	3	4	5=3-4
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,550.00	1,550.00	0.00
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	59,596.77	59,596.77	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9,596.77	9,596.77	0.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Proiect tehnic și detalii de execuție	50,000.00	50,000.00	0.00
3.5.6	Verificarea tehnică de calitate a proiectului și detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	13,000.00	0.00	13,000.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor			

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	13,000.00	0.00	13,000.00
	TOTAL CAPITOL 3	74,146.77	61,146.77	13,000.00

Capitolul 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	2,263,339.37	177,568.05	2,085,771.32
4.1.1	Constructii	1,694,388.79	162,281.09	1,532,107.70
4.1.1.1	arhitectura	914,157.06	0.00	914,157.06
4.1.1.2	demolari arhitectura	85,525.39	19,329.28	66,196.11
4.1.1.3	demolari rezistenta	42,752.32	9,788.42	32,963.90
4.1.1.4	rezistenta	581,838.73	133,163.39	448,675.34
4.1.1.5	rezistenta NCS-NR+NCS art noi	70,115.29	0.00	70,115.29
4.1.2	Instalatii	568,950.58	15,286.96	553,663.62
4.1.2.1	alimentare cu apa rece+calda	11,017.64	0.00	11,017.64
4.1.2.2	canalizare interioara	2,265.71	0.00	2,265.71
4.1.2.3	canalizare menajera	52,983.22	0.00	52,983.22
4.1.2.4	demontare instalatii electrice	11,178.93	11,041.21	137.72
4.1.2.5	demontare instalatii sanitare	7,166.14	0.00	7,166.14
4.1.2.6	demontare instalatii termice	4,477.65	4,245.75	231.90
4.1.2.7	instalatie detectie incendiu	13,501.71	0.00	13,501.71
4.1.2.8	instalatii termice interioare	52,374.87	0.00	52,374.87
4.1.2.9	instalatii electrice exterioare	26,817.63	0.00	26,817.63
4.1.2.10	instalatii electrice interioare	71,825.54	0.00	71,825.54
4.1.2.11	instalatii in camera de pompe	20,059.66	0.00	20,059.66
4.1.2.12	instalatii legare la pamant+paratrasnet+priza de pamant	8,917.86	0.00	8,917.86
4.1.2.13	instalatii racire	40,704.13	0.00	40,704.13
4.1.2.14	instalatii sanitare interioare	14,946.72	0.00	14,946.72
4.1.2.15	retea hidranti exteriori+hidranti interiori	59,130.02	0.00	59,130.02
4.1.2.16	rezervor incendiu	71,966.16	0.00	71,966.16
4.1.2.17	rezervor NCS-NR+NCS art.noi	99,616.99	0.00	99,616.99
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	90,115.00	0.00	90,115.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,353,454.37	177,568.05	2,175,886.32

Capitolul 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	6,842.25	703.25	6,139.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	6,842.25	703.25	6,139.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24,973.00	0.00	24,973.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii	11,351.00	0.00	11,351.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,271.00	0.00	2,271.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	11,351.00	0.00	11,351.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00

5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	242,605.00	0.00	242,605.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	274,420.25	703.25	273,717.00

Capitolul 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

6.1	Preșterirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL fara TVA	2,702,021.39	239,418.07	2,462,603.32
	Din care C + M fara TVA	2,270,181.62	178,271.30	2,091,910.32
	TOTAL GENERAL cu TVA	3,215,405.45	284,907.50	2,930,497.95
	Din care C + M cu TVA	2,701,516.13	212,142.85	2,489,373.28

Beneficiar,
CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Președinte,
Francisk Iulian Chiriac



Proiectant,
S.C. CIC CONS SRL BRAILA

