

Anexa nr. 2

la HOTARAREA CONSILIULUI JUDETEAN BRAILA

nr. 329 / 21.12.2020

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII :

„Inlocuire invelitoare si astereala, reparatii sarpanta, construire trapa desfumare, amenajari interioare PSI Corp C1 si Corp C6, executie instalatie paratrasnet la sediul Scolii Populare de Arte si Meserii Vespasian Lungu Braila”.

Valoarea totala a investitiei (INV), inclusiv TVA: 5.478,04 mii lei

din care: constructii-montaj (C+M), inclusiv TVA: 3.998,19 mii lei

Proiectul se va implementa in 24 de luni, din care executia in 12 luni.



Manager,
Morozan Gigi-Cristian

Contabil-șef,
Buțincu Rodica

Conform cu
 originalul



Anexa nr. 1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

Înlocuire invelitoare și asterea, reparatii sarpanta, construire trapa desfumare, amenajari interioare PSI Corp C1 și Corp C6, executie instalatie paratrasnet la sediul Scolii Populare de Arte și Meserii Vespasian Lungu

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare(inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3,1	Studii	15000,00	2850,00	17850,00
	3.1.1. Studii de teren	9000,00	1710,00	10710,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	6000,00	1140,00	7140,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1200,00	228,00	1428,00
3,3	Expertizare tehnică	15000,00	2850,00	17850,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4000,00	760,00	4760,00
3,5	Proiectare:	161500,00	30685,00	192185,00
	3.5.1. Temă de proiectare	9000,00	1710,00	10710,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26500,00	5035,00	31535,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	9000,00	1710,00	10710,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	19000,00	3610,00	22610,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	98000,00	18620,00	116620,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	59000,00	11210,00	70210,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	14000,00	2660,00	16660,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	11000,00	2090,00	13090,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3000,00	570,00	3570,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	45000,00	8550,00	53550,00
TOTAL CAPITOL 3		255700,00	48583,00	304283,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				

Conform cu
originalul



4,1	Constructii si instalatii -total	3287358,00	624598,02	3911956,02
	Obiect 1 - Corp C1 si C6	3287358,00	624598,02	3911956,02
4,2	Montaj utilaje tehnologice - total	39200,00	7448,00	46648,00
	Obiect 1 - Corp C1 si C6	39200,00	7448,00	46648,00
4,3	Utilaje, echip tehnologice si functionale cu montaj-total	196000,00	37240,00	233240,00
	Obiect 1 - Corp C1 si C6	196000,00	37240,00	233240,00
4,4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari - total	0,00	0,00	0,00
	Obiect 1 - Corp C1 si C6	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3522558,00	669286,02	4191844,02
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	39918,70	7584,55	47503,25
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	33265,58	6320,46	39586,04
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	6653,12	1264,09	7917,21
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	43558,06	0,00	43558,06
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3359,82	0,00	3359,82
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	16799,12	0,00	16799,12
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16799,12	0,00	16799,12
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	6600,00	0,00	6600,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute(20% 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4):	748611,60	142236,20	890847,80
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		832088,36	149820,76	981909,11
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4610346,36	867689,78	5478036,13
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3359823,58	638366,48	3998190,06

Data: 22.10.2020

Beneficiar/Investitor
Școala Populară de Arte și Meserii "Vespasian Lungu"
Brăila



Întocmit,
Sef proiect:
ing. Constantin Buza



Completat cu
originalul



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI
J 22/440/2018 CUI 24835360
Mail: techmediaelectronic@yahoo.com

Anexa nr 2

DEVIZUL
obiectului 1 - Corp C1 si C6

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		(inclusiv TVA)
1	2	Mii lei	Mii lei	Mii lei
		3	5	6
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații			
	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări			
4.1.1	exterioare	1200,00	228,00	1428,00
4.1.2	Rezistență	554418,35	105339,49	659757,84
4.1.3	Arhitectură	1649979,00	313496,01	1963475,01
4.1.4	Instalații	1081760,65	205534,52	1287295,17
	TOTAL I - subcap. 4.1	3287358,00	624598,02	3911956,02
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	39200,00	7448,00	46648,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	39200,00	7448,00	46648,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	196000,00	37240,00	233240,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	196000,00	37240,00	233240,00
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	3522558,00	669286,02	4191844,02

Întocmit,
Sef proiect:
ing. Constantin Buza

