

R O M A N I A
J U D E T U L B R A I L A
C O N S I L I U L J U D E T E A N

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea pretului mediu al produselor agricole pentru anul fiscal 2018, in vederea stabilirii venitului anual din cedarea folosinței bunurilor, pentru evaluarea in lei a arendei exprimata in natura

Consiliul Judetean Braila, intrunit in sedinta la data de 2017;

Avand in vedere Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Braila, raportul Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara nr.19.864/ 07.11.2017 precum si adresa Directiei pentru Agricultura a Judetului Braila nr. 2525/ 03.11.2017 inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 19.672/06.11.2017, care cuprinde propunerea pretului mediu al produselor agricole pentru anul fiscal 2018, in vederea stabilirii venitului anual din cedarea folosinței bunurilor, pentru evaluarea in lei a arendei exprimata in natura;

Vazand rapoartele de avizare ale Comisiei buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului si Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului inconjurator, agricultura, turism, transport;

In conformitate cu prevederile art. 84 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 91, alin. (1), lit. b) si alin. (3), lit. c), art. 97 si art. 115, alin. (1), lit. c) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E:

Art. 1. - Se aproba pretul mediu al produselor agricole pentru anul fiscal 2018, in vederea evaluarii in lei a arendei exprimata in natura:

- pret mediu / kg grau - 0,56 lei / kg

Art. 2. - In vederea calcularii venitului anual brut obtinut din cedarea folosintei bunurilor, in situatia in care arenda se exprima in natura, plata se stabileste intr-o cantitate determinata de grau indiferent de cultura infiintata.

Art. 3. - In cazul în care preturile medii ale produselor agricole, stabilite potrivit prezentei hotarari, sufera modificari in cursul anului fiscal de realizare a venitului, noile preturi

pentru evaluarea în lei a veniturilor din arenda exprimate în natura, pentru determinarea bazei impozabile, se aplica începând cu data de 1 a lunii următoare comunicării acestora către Direcțiile Generale Regionale ale Finanțelor Publice.

Art. 4. - De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Județean Braila nr. 233/21.12.2016 privind aprobarea pretului mediu al produselor agricole pentru anul fiscal 2017, în vederea stabilirii venitului anual din cedarea folosinței bunurilor, pentru evaluarea în lei a arende exprimate în natura, își încetează aplicabilitatea.

Art. 5. - Prin grija Direcției Administrație Publică, Contencios, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați.

**INITIATOR,
PRESEDINTE**

FRANCISK IULIAN CHIRIAC



**AVIZAT,
SECRETARUL JUDEȚULUI
DUMITREL PRICEPUTU**



**JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN
PRESEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea pretului mediu al produselor agricole pentru anul fiscal 2018, in vederea stabilirii venitului anual din cedarea folosinței bunurilor, pentru evaluarea in lei a arendei exprimata in natura

In conformitate cu prevederile art. 84 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul Judetean are obligatia de a stabili prin hotarare, anual, inainte de inceperea anului fiscal, preturile medii ale produselor agricole, la propunerea direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii si Dezvoltării Rurale.

Aceste preturi sunt stabilite in vederea determinarii venitului anual din cedarea folosinței bunurilor, pentru evaluarea in lei a arendei exprimata in natura.

Pentru anul 2017, Directia pentru Agricultura a Judetului Braila propune un pret mediu la cultura grau in valoare de 0,56 lei/kg.

In conditiile in care preturile medii ale produselor agricole, stabilite potrivit prevederilor art. 84, sufera modificari in cursul anului fiscal de realizare a venitului, noile preturi pentru evaluarea în lei a veniturilor din arenda exprimate în natura, pentru determinarea bazei impozabile, se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare comunicarii acestora către directiile generale regionale ale finantelor publice.

Fata de cele expuse, initiem si supunem aprobarii Consiliului Judetean Braila, proiectul de hotarare privind aprobarea pretului mediu al produselor agricole pentru anul fiscal 2018, in vederea stabilirii venitului anual din cedarea folosinței bunurilor, pentru evaluarea in lei a arendei exprimata in natura, in forma prezentata.

**INITIATOR,
PRESEDINTE**

FRANCISK IULIAN CHIRIAC



JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN
DIRECTIA ADMINISTRARE
PATRIMONIU SI EVIDENTA BUGETARA
Nr.19.864/ 07.11.2017

VIZAT,
VICEPRESEDINTE
CATALIN DAN MUREA

R A P O R T

privind aprobarea pretului mediu al produselor agricole pentru anul fiscal 2018, in vederea stabilirii venitului anual din cedarea folosintei bunurilor, pentru evaluarea in lei a arendei exprimata in natura

Conform prevederilor art. 84 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, la stabilirea venitului anual din cedarea folosintei bunurilor agricole se ia in calcul arenda prevazuta in contractul incheiat intre parti.

In cazul în care arenda se exprima în natura, evaluarea în lei se face pe baza preturilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotarare a consiliului judetean, ca urmare a propunerilor directiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale, hotarari ce trebuie emise inainte de inceperea anului fiscal.

Aceste hotarari se transmit in cadrul aceluiasi termen Directiilor Generale ale Finantelor Publice Judetene pentru a fi comunicate unitatilor fiscale din subordine.

Prin adresa nr. 2525/ 03.11.2017, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 19.672/06.11.2017, Directia pentru Agricultura a Judetului Braila propune

un pret mediu de 0,56 lei/kg grau pentru produsele agricole in cazul in care arenda se achita in natura, pentru anul fiscal 2018.

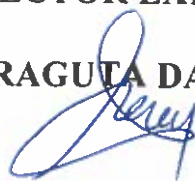
In vederea calcularii venitului anual obtinut din cedarea folosintei bunurilor, in situatia in care arenda se exprima in natura, plata se stabileste intr-o cantitate determinata de grau indiferent de cultura infiintata.

In cazul în care preturile medii ale produselor agricole, stabilite potrivit prevederilor art. 84, sufera modificari in cursul anului fiscal de realizare a venitului, noile preturi pentru evaluarea în lei a veniturilor din arenda exprimate în natura, pentru determinarea bazei impozabile, se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare comunicarii acestora către directiile generale regionale ale finantelor publice.

Fata de cele expuse, propunem spre analiza si aprobare pretul mediu al produselor agricole pentru anul fiscal 2018, in valoare de 0,56 lei/kg grau, in vederea stabilirii venitului anual din cedarea folosinței bunurilor, pentru evaluarea in lei a arende exprimate in natura.

DIRECTOR EXECUTIV,

DRAGUTA DAN



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

NICOLETA LEFTER



Intocmit.
Maria Gurgu

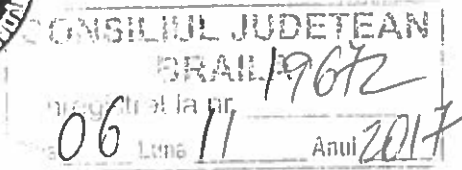


Apartina D.A.J. Braila
07.11.2017

Inca Uftor
07.11.2017



MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTĂRII RURALE
DIRECTIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDETEANĂ BRĂILA



ADPC
6-11-2017

Brăila,

Nr.2525/03.11.2017

Juan Gucyru
07.11.2017

Stimate Domnule,

Ref.: raspuns adresa nr. 19385/01.11.2017.

Urmare adresei d-voastra nr. 19385/01.11.2017, inregistrata la subscrisa sub nr. 2506/13.11.2017, si in conformitate cu prevederile art.84, alin. 4 si 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, va transmitem urmatoarele :

In vederea calcularii veniturilor anuale brute obtinute din cedarea folosintei bunurilor in situatia in care arendarea se exprima in natura, plata se stabileste intr-o cantitate determinata de grau, indiferent de culturile infiintate.

Propunerea DAJ Braila privind pretul mediu la cultura de grau pentru evaluarea in lei a arende exprimat in natura, pentru anul fiscal 2017 este de 0,56 lei/kg. Acest pret poate suferi modificari la inceputul campaniei de recoltare urmare a preturilor practicate pe piata.

Cu stima,

DIRECTOR EXECUTIV
Ing Traian CISMAS

Domnului Presedinte Francisk Iulian Chiriac
Consiliul Judetean Braila
Braila, P-ta Independentei nr. 1
Fax.: 0239/611.765

Intocmit,
ing. Maria Radu

Directia pentru Agricultura Judeteană Braila
Calea Calarasilor nr. 50
Tel.: 0239/691.880
Fax : 0239/691.878

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

ANUNT

referitor la elaborarea Proiectului de hotarare privind aprobarea pretului mediu al produselor agricole pentru anul fiscal 2018, in vederea stabilirii venitului anual din cedarea folosintei bunurilor, pentru evaluarea in lei a arendei exprimata in natura

În temeiul dispozițiilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Consiliul Județean Braila supune dezbaterii publice proiectul de hotarare privind aprobarea pretului mediu al produselor agricole pentru anul fiscal 2018, in vederea stabilirii venitului anual din cedarea folosintei bunurilor, pentru evaluarea in lei a arendei exprimata in natura

Propunerile, sugestiile și opiniile cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii pot fi transmise in scris pe adresa Consiliului Județean Braila, Bd. Independentei, nr.1, Braila, pe fax la nr. 0239/611765 sau la adresa de e-mail consiliu@cjbraila.ro, pana la data de 03 ianuarie 2018.

Prezentul anunt a fost publicat la data de 23 noiembrie 2017.
