

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR. 321
din 21 decembrie 2020

privind: aprobarea propunerii de concesionare a terenului in suprafata de 365,56 ha(LOT 5), aflat in domeniul public al judetului si administrarea Consiliului Judetean Braila, amplasat in perimetrul comunei Vadeni, judetul Braila

*Consiliul Judetean Braila, intrunit in sedinta ordinara din data de 21 decembrie 2020;
Avand in vedere:*

- *Referatul de aprobare al Presedintelui Consiliului Judetean Braila;*
- *Raportul de specialitate al Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara inregistrat sub nr. 24593/07.12.2020;*
- *Raportul de specialitate al Directiei Administratie Publica, Contencios inregistrat sub nr. 24594/07.12.2020;*
- *Avizele nr. 2570, 2571, 2572, 2578, 2579, 2581, 2584 si 2585/2020, de la Administratia Nationala a Rezervelor de Stat si Probleme Speciale, in care se mentioneaza ca obiectul concesiunii nu se incadreaza in infrastructura sistemului national de aparare ;*
- *Adresa Agentiei pentru Protectia Mediului Braila nr. 14844/08.10.2020, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 20373/09.10.2020, din care reiese faptul ca avizul prevazut in art. 308, alin.(4) lit. h) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, nu este necesar pentru aceasta concesiune ;*

Vazand avizele Comisiei de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului si Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului înconjurator, agricultura, turism, transport;

In baza prevederilor art. 108, lit. b), art.173, alin.(1), lit.c), alin.(4), lit.a), coroborate cu art. 302 - art. 331 - SECTIUNEA a 3-a – Concesionarea bunurilor, din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) si art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E

Art.1. *Se aproba studiul de oportunitate in vederea concesionarii terenului in suprafata de **365,56 ha (LOT 5)**, aflat in domeniul public al judetului si administrarea Consiliului Judetean Braila, amplasat in perimetrul comunei Vadeni, judetul Braila, conform anexei nr.1, parte integranta a prezentei hotarari.*

Art.2. *Se aproba concesionarea terenului in suprafata de **365,56 ha (LOT 5)**, aflat in domeniul public al judetului si administrarea Consiliului Judetean Braila, amplasat in perimetrul comunei Vadeni, judetul Braila, in scopul desfasurarii activitatii de exploatare agricola.*

Art.3. (a) Se aproba documentatia de atribuire in vederea concesiunii terenului in suprafata de **365,56 ha (LOT 5)**, aflat in domeniul public al judetului si administrarea Consiliului Judetean Braila, amplasat in perimetrul comunei Vadeni, judetul Braila, conform anexei nr.2, parte integranta a prezentei hotarari.

(b) Datele de identificare ale terenului (anexa 2a) si planul de situatie (anexa 2b) sunt parti componente ale documentatiei de atribuire.

Art.4. Concesionarea se va face prin aplicarea procedurii de licitatie.

Art.5. (a) Durata concesiunii este de 10 ani agricoli, incepand de la data semnarii contractului de concesiune.

(b) La incheierea contractului de concesiune prin ajungere la termen, terenul trebuie predat concedentului – U.A.T. Judet Braila, liber de sarcini, fara lucrari agricole (pregatire, insamantare) pentru infiintarea culturilor, pe baza de proces verbal de predare – preluare in termen de 15 zile lucratoare.

Art.6. (1) Se aproba componenta Comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiunea prin licitatie a terenului in suprafata de **365,56 ha (LOT 5)**, aflat in domeniul public al judetului si administrarea Consiliului Judetean Braila, amplasat in perimetrul comunei Vadeni, judetul Braila, conform anexei nr.3, parte integranta a prezentei hotarari.

(2) Comisia de evaluare a ofertelor pentru concesiunea prin licitatie a terenului in suprafata de **365,56 ha (LOT 5)**, aflat in domeniul public al judetului si administrarea Consiliului Judetean Braila, amplasat in perimetrul comunei Vadeni, judetul Braila, se completeaza cu un reprezentant al A.N.A.F. - Administratia Judeteana a Finantelor Publice Braila.

(3) Atributiile Comisiei de evaluare sunt prevazute in art. 317, alin.(13) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.7. In cazul in care interesul local sau national o impune, la solicitarea expresa a concedentului, bunul concesiionat sau parte din acesta, va fi returnat acestuia, fara nici o conditionare.

Art.8. Predarea – preluarea terenului in suprafata de **365,56 ha (LOT 5)**, amplasat in perimetrul comunei Vadeni, judetul Braila, se face in termen de 15 zile calendaristice, de la semnarea contractului de concesiune, pe baza de proces-verbal, intre Consiliul Judetean Braila si concesiionar.

Art.9. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Directia Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara din cadrul Consiliului Judetean Braila.

Art.10. Prin grija Directiei Administratie Publica, Contencios, prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta celor interesati.

Hotararea a fost adoptata cu 17 voturi "Pentru". Nu participa la vot doamna Banica Carmen Elena. Au votat impotriva urmatoarii domni consilieri judeteni: Botea Viorel, Adetu Ionel, Toma Broasca Virginia Geanina, Lungu Danut, Varga Vasile Constantin, Dorobantu Stavarel, Cortez Vasile, Capatina Marian, Cirligea Florin-Eugen, Necoara Anamaria, Pricop Cristian Florinel, Pascale Daniela Andreia si Bucalau Alexandru.

PRESEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI,
DUMITREL PRICEPUTU